

風致地区内の小規模宅地でのまちなみ景観向上に資する緑の確保のための緑化基準のあり方
A Study on the Greenery Standard in Scenic District to Lead the Greenery for
Improvement to Townscape in the Area with Small Residential Sites

河合 素代香*・平田 富士男**

Soyoka KAWAI and Fujio HIRATA

要旨：近年住民の良好な都市景観へのニーズは高まりつつある。これに対してもっとも効果的なのが都市域の大半を占める住宅地の緑化であるが、日本の都市域における住宅地はそう広くはないため、小規模な宅地でもいかに効率よく緑を確保していくかを考えなければならない。このようなことを検討するにあたり、緑を保全する制度として広範囲に適用されている風致地区制度下では多様な緑化手法によって緑豊かな景観が保持されていると思われるため、風致地区内の小規模な住宅地から有用なデザインを抽出し、アンケートにより評価した。ここから、風致地区内の小規模な宅地においては現行の緑被率に生垣や高木植栽に関する規制を加えることで、まちなみ景観のより一層の向上に資することが分かった。

キーワード：風致地区，住宅地，緑化，生垣，まちなみ景観

Abstract : There is a request to save a desirable landscape, and this demand is gradually increasing. In my opinion, one of the most effective way is planting trees in residential area, where is in majority of the urban area, to satisfy this needs. However, as most of them cannot keep such a rich space. In reality, we must consider how to save the green effectively in a narrow area. To consider this subject, I focus on the scenic area especially the narrow one. In this area, we are bound by the rule to keep a certain green. I use a questionnaire to know, good case and what makes people decide as it is agreeable. After this search, we made clear that add regulation about hedge and the tree to the present ratio of green coverage standard can work as the greenery model for improvement of townscape in Scenic District with Small Residential Sites.

Key Words : scenic districts, residential area, greenery, hedge, townscape