

THE WALL STREET JOURNAL. 数字网络

WSJ 中文网

WSJ.com

WSJ 日文版

MarketWatch

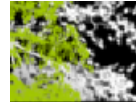
BARRON'S

更多

2011年 8月 2日 星期二

THE WALL STREET JOURNAL.
华尔街日报中文版 cn.WSJ.com

股闻天下



快捷链接 » 滚动新闻 • 双语阅读 • 视频 • 图片报导 • WSJ 博客圈 • 移动应用

繁體

用户登陆 - 注册

首页

中国

国际

经济

金融市场

个人理财

最新专栏

生活休闲

职场生涯

公司与

热门话题: 聚焦中国高铁 窃听风波 关注地方债 中国概念股 人民币的崛起 日本大地震 香港频道 风尚生活



2011年 08月 01日 14:18

中国式城市化的发展症结

正文

评论(13)

投稿

打印

转发

喜欢

2



英文

字体

城市化是中国发展战略的一个基石。但城镇人口不断增长与走上可持续发展道路之间的关系，却不像许多投资者认为的那么直接。

在这些投资者看来，中国的城市化及其对经济增长的有益影响，是一个不容怀疑的信条。

担心中国楼市像日本那样崩溃？不用怕，城镇人口的增长支撑着单元楼房的需求。害怕中国过度依赖投资作为增长动力？别担心，城市人队伍将不断壮大，收入将越来越高，消费也会越来越多。

官方数据里的趋势相当明显。中国城镇人口占总人口的比例已从1980年的19%扩大至2010年的50%。这与很多发达国家70%以上的城市化率相比仍有一段距离，所以还会进一步提高。2010年城镇人均可支配收入超过农村地区的三倍，零售销售总额的86%都来自于城镇地区，所以，向城市生活的转变应当会支撑更高水平的消费。

但中国的数据常常不能只看表面。关键之处在于农村居民可以搬到城市，但在没有获得城镇居住许可（即城镇户口）的情况下，他们就只能处于城市生活的边缘。据华盛顿大学(University of Washington)中国城市化问题专家陈金永(Kam Wing Chan)估计，城镇户籍

本栏目更多

- 发行美国存
- 欧洲须尽快
- 中国高速铁
- 油价面临的

人口约占中国总人口的35%，明显低于居住在城市的人口所占比例50%。

■ 美国濒临过

这个差距就是为数1.71亿的农民工，他们一年的平均工资在3,600美元左右（城镇户籍劳动者平均工资5,700美元），高于在农村的收入水平。然而，尽管他们可能建起了中国灿烂夺目的新小区，自己却住在城郊结合部的集体宿舍里，不太可能去购买某个新小区里的单元房。

同样重要的是，农村和城镇户籍之间的界线很难逾越。

虽在城市里出生和长大，农民工子女仍旧不能进入主流的城镇教育系统，在城镇劳动力市场也受到排挤。他们更有可能成为社会不稳定的源泉，而不是改变中国发展模式的催化剂。

中国正在转变为一个越来越“城市”的社会，这是真的。但如果不改革户口制度，让农民工获得城镇主流社会享有的机遇，那么城市人口数量的增加就不会像很多人认为理所当然的那样，成为消费增长的直接驱动器。

Tom Orlik

（本文版权归道琼斯公司所有，未经许可不得翻译或转载。）

相关阅读

- 中国人口达13.39亿 城市化进程迅速 2011-04-28
- 澳州大使：中国经济我看行 2011-03-07
- 王二家的空房和空置率的解读 2010-09-14

投稿 打印 转发 MSN推荐 博客引用



发表评论

更多 [股闻天下](#) 的文章 »

【刘震读报】 [进入专题](#)

THE WALL STREET JOURNAL
华尔街日报中文版 cn.WSJ.com



订阅电子邮

点击下面的邮

每日邮件：

- 早间快报
- 午间快报

马上订阅



热门文章排

一天 | 一

1. 中国应
2. 中国妓
3. 杭州音
4. 美国众
5. 欧美危